

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Zatoka” w Braniewie, ul. Matejki 9 ogłasza przetarg nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego położonego we Fromborku ul. Szkolna 9. Powierzchnia lokalu wynosi **49,63 m²**. Wynajem lokalu od **01.01.2007r.** Przetarg na lokal odbędzie się **28 grudnia 2006** roku o godzinie **10⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zatoka” w świetlicy. Wadium w wysokości **300,00 zł** należy wpłacić na nr konta Spółdzielni: **25 8313 0009 0030 0315 2000 0010** do **27 grudnia 2006r.**

Termin składania ofert ustala się na dzień 28 grudzień 2006r. do godz. 10⁰⁰.

Oferty powinny być składane w zamkniętych kopertach z dopiskiem "PRZETARG" oraz adresem lokalu w sekretariacie Spółdzielni.

Oferta powinna zawierać:

- Imię, nazwisko, nazwę firmy oferenta, a także adres siedziby.
- Datę sporządzenia oferty.
- Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i postanowieniami Regulaminu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
- Określenie oferowanej stawki czynszu od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
- Określenie działalności gospodarczej, której prowadzenie jest zamierzone w lokal będącym przedmiotem przetargu.

Do oferty należy dołączyć:

- Wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- Zaświadczenie o nie zaleganiu z należnościami podatkowymi wydane przez właściwy Urząd Skarbowy.
- Zaświadczenie o nie zaleganiu z składkami na ubezpieczenie społeczne wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
- Oświadczenie o posiadaniu możliwości ekonomicznych pozwalających na wywiązanie się z zobowiązań z tytułu najmu.

Spółdzielnia zastrzega, że wykonywana działalność nie może być uciążliwa dla mieszkańców lokali mieszkalnych z sąsiadującym lokalem użytkowym.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty jak też unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu jego otwarcia do godz. 14⁰⁰.