



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9 14-500 Braniewo
tel: (55) 620 86 60 fax: (55) 620 86 50
www.smzatoka.pl

Braniewo, dnia 07.12.2010r.

**OGŁOSZENIE O I PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA USTANOWIENIE
ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie informuje, że dysponuje wolnym w sensie prawnym lokalem mieszkalnym:

Mieszkanie przy **ul. 700 Lecia 23/5 w Braniewie** położone jest na II piętrze, składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki wspólnie z wc o łącznej powierzchni użytkowej 55,50 m².

Cena wywoławcza za lokal została określona na kwotę 147.131,00 zł

Wadium wynosi 2.000,00 zł + opłata manipulacyjna 10,00 zł

Pierwszeństwo nabycia lokalu mają członkowie oczekujący, którzy nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i zgłoszą gotowość zawarcia umowy o nabycie i przeniesienie odrębnej własności.

Przetarg odbędzie się **18 stycznia 2011r.** o godz. 10.00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie.

Lokal można oglądać w poniedziałki w godz. 10.00 – 16.00, od wtorku – do piątku 8.00-13.00, klucze od mieszkania znajdują się w sekretariacie Spółdzielni.

Licytacja polegać będzie na zaoferowaniu najwyższej ceny za prawo do przedmiotowego lokalu, przy czym pierwsze postąpienie i kolejne nie mogą być niższe niż 100,00 zł.

Osoby zainteresowane przystąpieniem do przetargu winny 3 dni przed przystąpieniem złożyć pisemne oświadczenie przystąpienia do przetargu, okazać się dowodem tożsamości, adresem zameldowania i zamieszkania oraz dowodem wpłaty wadium, wpłaconym na konto Spółdzielni Nr: **25 8313 0009 0030 0315 2000 0010.**

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia kwoty ustalonej w licytacji na konto Spółdzielni, nie później niż w ciągu 30 dni od daty licytacji.

Wszystkie koszty ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg.

Z zasadami przetargu można zapoznawać się w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie, gdzie osobom zainteresowanym zostaną udzielone również wszelkie informacje na temat przetargu i mieszkania będącego przedmiotem przetargu, lub pod numerem telefonu **55 620 8660.**

Zarząd Spółdzielni