



„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”

Odpowiedzi na zapytania do postępowania przetargowego:

Nr 2/Rb/2012

1. Prosimy o udostępnienie opisów parametrów i zestawień wymienianej stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych dla zadań 1,2,3.

Stolarka ma charakter indywidualny, zalecane pomiary z natury w trakcie wizji na budynku.

2. Czy wymiana instalacji i paneli domofonowych jest w zakresie obecnego postępowania? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie projektów i przedmiarów dot. wymiany instalacji i paneli domofonowych dla zadań nr 1,2,3.

Wymiana paneli jak w warunkach przetargu, przyciski klawiatury o wym. min 1.5 cm * 1.5 cm

3. W udostępnionej SST w pkt. 5.3.6 występuje docieplenie kominów w części strychowej, natomiast projekt i przedmiar nie obejmują tego zakresu robót. Czy docieplenie kominów jest w zakresie obecnego postępowania? Jeżeli tak, to proszę uzupełnienie udostępnionych projektów i przedmiarów robót.

Docieplenie kominów nie jest objęte postępowaniem przetargowym

4. Czy Zamawiający zakłada skucie istniejących okładzin od zew. na cokołach budynków dla zadań nr 1,2,3? Jeżeli, tak to proszę uzupełnienie przedmiarów robót.

Tak – ilości jak w przedmiarze - Załącznik nr 1 - roboty uzupełniające

5. W udostępnionej SST W pkt. 5.1.1 występuje zapis : „Odkopywanie i obetonowywanie ścian fundamentowych powinno następować odcinkami o szacowanej, maksymalnej długości do 3 metro w z powodu groźby wyporu bocznego okrągłaków granitowych w dolnej partii fundamentów. Decyzje o długości odkopywanych odcinków będzie podejmowała uprawniona osoba kierująca robotami, w oparciu o informacje wynikające z ze stanu odkrywanych pierwszych fragmentów muru i gruntu. Mury poniżej powierzchni terenu należy oczyścić mechanicznie z ziemi, zmyć dokładnie wodą pod ciśnieniem i za pomocą deskowania obetonować zbrojona przeciwskurczowo warstwa betonu o minimalnej grubości 8cm wg rysunków.” Czy Zamawiający prace przy wzmacnianiu ścian fundamentowych i fundamentów? Jeżeli tak, to proszę o udostępnienie projektu konstrukcji wzmocnień i uzupełnienie przedmiarów robót.

Na etapie przetargu nie przewiduje się wzmacniania fundamentów



„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”

6. Udostępniony projekt i przedmiar nie określają rodzaju i uwarstwienia izolacji przeciwwilgociowych pionowych ścian fundamentowych, oraz izolacji przeciw wodnych poziomych tarasu. Czy Zamawiający zakłada wykonanie izolacji pionowych i poziomych ze zwykłych mas bitumicznych?

Technologia, nakłady, warstwy jak w pozycjach przedmiarowych

7. W udostępnionej SST w pkt. 5.3 izolacje stropu ostatniej kondygnacji występują jako płyty z wełny mineralnej. Udostępniony projekt i przedmiar robót zakładają docieplenie stropu ostatniej kondygnacji jako płyty styropianowe. Proszę o jednoznaczne określenie technologii docieplenia stropów ostatniej kondygnacji i doprecyzowanie przedmiarów robót.

Strop ostatniej kondygnacji ocieplony będzie płytami styropianowymi

8. Czy Zamawiający zakłada pozostawienie balustrad balkonowych w stanie istniejącym? Udostępniona SWIZ nie zakłada prac remontowych balustrad balkonowych. Proszę o potwierdzenie tej informacji wynikającej z udostępnionej SWIZ.

Na etapie przetargu nie przewiduje się remontu balustrad balkonowych

9. Czy Zamawiający zakłada wykończenie wszystkich odkrytych elementów drewnianych dachu jako pozostawienie surowego drewna, tylko impregnowanego?

Impregnacja elementów drewnianych w ilościach wykazanych w przedmiarze