

SMLW/ PW / 441 /07

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zatoka” uprzejmie zawiadamia, że dnia 16 marca 2007r. uchylił projekt Uchwały z dnia 15 lutego 2007r. dotyczący określenia odrębnej własności garaży położonych przy ul. Wodnej. Jednocześnie informujemy, iż dnia 16 marca 2007r. został przyjęty nowy projekt Uchwały określającej odrębną własność garaży położonych przy ul. Wodnej w Braniewie.

Projekt Uchwały zostanie wyłożony w okresie **od dnia 30.03.2007 do dnia 19.04.2007r.** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w pokoju przekształceń własnościowych, do wglądu osób, których projekt Uchwały dotyczy i którym, przysługuje prawo żądania przeniesienia na nich własności poszczególnych lokali, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (*Dz.U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 tekst jednolity z późn. zm.*), w poniedziałki w godzinach od 14⁰⁰ do 16³⁰ oraz od wtorku do piątku w godzinach od 12⁰⁰ do 14³⁰.

Osoby, o których wyżej mowa, mogą w terminie 14 dni po upływie okresu wyłożenia projektu Uchwały do wglądu przedstawić Zarządowi Spółdzielni pisemne wnioski dotyczące zamian tego projektu.

Zarząd Spółdzielni obowiązany jest rozpatrzyć powyższe wnioski, najpóźniej w ciągu miesiąca od upływu terminu ich składania i najdalej w ciągu 14 dni od ich rozpatrzenia odpowiednio skorygować projekt Uchwały i podjąć Uchwałę, określającą przedmiot odrębnej własności wszystkich lokali mieszkaniowych i lokali o innym przeznaczeniu w tej nieruchomości, o treści uwzględniającej dokonane korekty.

O wynikach rozpatrzenia wniosków oraz o treści zmian projektu Uchwały, Zarząd Spółdzielni, w ciągu 14 dni od podjęcia Uchwały, powiadomi na piśmie osoby, których Uchwała dotyczy, a tym osobom, które wnioski zgłaszały, poda jednocześnie odpowiednie faktyczne i prawne uzasadnienie nieuwzględnienia w całości lub w części wniosków zgłoszonych przez te osoby.

Osoby, których Uchwała dotyczy, mogą, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia, zaskarżyć Uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z prawem lub jeśli Uchwała ta narusza ich interes prawny lub uprawnienia. Przyczyną stwierdzenia nieważności Uchwały nie może być niepodjęcie przez osoby zainteresowane wysłanych przez Zarząd Spółdzielni powiadomień, o których wyżej mowa.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 2 miesięcy od dnia jej podjęcia, chyba, że zostanie zaskarżona do sądu zgodnie z przepisami określonymi wyżej.

Zarząd Spółdzielni

Uwaga:

Osoba uprawniona winna posiadać dowód tożsamości.